

			EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES			Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Pannel de Preços ComprasNet				
			INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Coronel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC			B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - LOTE 01: SERVIÇOS DE ENGENHARIA										
Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						4.791,06	41,66%
1.1	CP01	COMPOSIÇÃO	COORDENAÇÃO TÉCNICA E LOGÍSTICA/ADMINISTRAÇÃO DE OBRA/ (LOTES 01 A 06)	LOTE	6,00	659,76	S	798,51	4.791,06	41,66%
2			SERVIÇOS PRELIMINARES						679,56	5,91%
2.1	CP02	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA PARA DESLOCAMENTO DE MOBILIÁRIOS DURANTE A OBRA	UN	1,00	561,48	S	679,56	679,56	5,91%
3			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT INTERNO CONFORME PROJETO						5.236,16	45,53%
3.1			INTERVENÇÕES ATENDIMENTO - TÉRREO							
3.1.1	CP03	COMPOSIÇÃO	PLANTIO DE ESPÉCIE VEGETAL, TIPO ESPADA DE SÃO JORGE OU EQUIVALENTE, COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 0,50 M	UN	6,00	43,48	S	52,62	315,72	2,75%
3.1.2	CP04	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PENDENTE LINEAR - LED 4000K DIMENSÕES (CM): 100 OU 120 (L) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	1,00	453,62	S	549,02	549,02	4,77%
3.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (COR OCEANO PROFUNDO SUVINIL OU SIMILAR FOSCO)	M2	14,30	17,22	S	20,84	298,01	2,59%
3.2			INTERVENÇÕES COPA - TÉRREO							
3.2.1	CP05	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO HIDRAULICA MOBILIÁRIO COPA	CJ	1,00	1.099,28	S	1.330,46	1.330,46	11,57%
3.3			INTERVENÇÕES ÁREA DE SERVIÇO - TÉRREO							
3.3.1	CP06	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO HIDRAULICA MOBILIÁRIO ÁREA DE SERVIÇO	CJ	1,00	895,74	S	1.084,11	1.084,11	9,43%
3.4			INTERVENÇÕES COWORKING - TÉRREO							
3.4.1	CP03	COMPOSIÇÃO	PLANTIO DE ESPÉCIE VEGETAL, TIPO ESPADA DE SÃO JORGE OU EQUIVALENTE, COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 0,50 M	UN	6,00	43,48	S	52,62	315,72	2,75%
3.4.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (COR OCEANO PROFUNDO SUVINIL OU SIMILAR FOSCO)	M2	19,00	17,22	S	20,84	395,96	3,44%
3.5			INTERVENÇÕES HALL AUDITÓRIO/ FOYER - PAVIMENTO SUPERIOR							
3.5.1	CP03	COMPOSIÇÃO	PLANTIO DE ESPÉCIE VEGETAL, TIPO ESPADA DE SÃO JORGE OU EQUIVALENTE, COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 0,50 M	UN	12,00	43,48	S	52,62	631,44	5,49%
3.6			INTERVENÇÕES AUDITÓRIO - PAVIMENTO SUPERIOR							
3.6.1	CP03	COMPOSIÇÃO	PLANTIO DE ESPÉCIE VEGETAL, TIPO ESPADA DE SÃO JORGE OU EQUIVALENTE, COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 0,50 M	UN	6,00	43,48	S	52,62	315,72	2,75%
4			COMPLEMENTOS E OUTROS SERVIÇOS						794,04	6,90%
4.1	106128	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (FRAGMENTOS E RESÍDUOS DE GESSO) TRANSPORTADOS POR CREMALHEIRA. ACONDICIONAMENTO FINAL CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	4,00	164,02	S	198,51	794,04	6,90%
Total Geral								R\$	11.500,82	100,00%

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina			EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES			Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Pannel de Preços ComprasNet				
			INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Coronel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC			B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - LOTE 02: MOBILIÁRIO PLANEJADO SOB MEDIDA										
Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
1			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT INTERNO CONFORME PROJETO						114.017,45	100,00%
1.1			INTERVENÇÕES ATENDIMENTO - TÉRREO							
1.1.1	COT02	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - PAINEL RIPADO, DIMENSÕES (CM): 200(L) x 280(A) - CONFORME PROJETO (FOLHA 05)	UN	1,00	5.320,00	S	6.438,80	6.438,80	5,65%
1.1.2	COT03	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - APARADOR CAFÉ DIMENSÕES (CM): 120(L) x 86(A) x 42(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 05)	UN	1,00	2.998,57	S	3.629,17	3.629,17	3,18%
1.1.3	COT04	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO BAIXO, DIMENSÕES (CM): 74(A) x 171(L) x 50(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 06)	UN	1,00	3.280,00	S	3.969,78	3.969,78	3,48%
1.1.4	COT05	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - MESA DE APOIO PROFISSIONAL FIXADA NA PAREDE, DIMENSÕES (CM): 100 (L) x 50 (P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 06)	UN	1,00	1.230,00	S	1.488,67	1.488,67	1,31%
1.1.5	COT06	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - MESA DE ATENDIMENTO EM L DIMENSÕES (CM): 160 (L) x 75 (A) x 140 (L2) x 60(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 07)	UN	1,00	4.404,39	S	5.330,63	5.330,63	4,68%
1.2			INTERVENÇÕES COPA - TÉRREO							
1.2.1	COT09	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - MÓVEL GELEDEIRA, DIMENSÕES (CM): 145(L) x 211(A) x 64(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 12)	UN	1,00	2.768,49	S	3.350,71	3.350,71	2,94%
1.2.2	COT10	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - MESA DE REFEIÇÕES FIXADA NA PAREDE, DIMENSÕES (CM): 78 (L) x 40(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 12)	UN	1,00	687,36	S	831,91	831,91	0,73%
1.2.3	COT11	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO BAIXO COPA, INCLUSO BANCADA, RODAPÉ E RODAPIA EM GRANITO SÃO GABRIEL, DIMENSÕES (CM): 277(L) x 70 (A) x 59(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 13)	UN	1,00	11.320,00	S	13.700,60	13.700,60	12,02%
1.3			INTERVENÇÕES ÁREA DE SERVIÇO - TÉRREO							
1.3.1	COT16	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO AÉREO ÁREA DE SERVIÇO, DIMENSÕES (CM): 112(L) x 123(A) x 43(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 14)	UN	1,00	1.839,98	S	2.226,93	2.226,93	1,95%
1.3.2	COT17	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO BAIXO ÁREA DE SERVIÇO, INCLUSO BANCADA, RODAPÉ E RODAPIA EM GRANITO SÃO GABRIEL, DIMENSÕES (CM): 112(L) x 70(A) x 59 (P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 14)	UN	1,00	4.423,72	S	5.354,03	5.354,03	4,70%
1.4			INTERVENÇÕES COWORKING - TÉRREO							
1.4.1	COT20	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - MESA DE REUNIÕES, DIMENSÕES (CM): 250(L) x 74(A) x 110(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 07)	UN	3,00	4.500,00	S	5.446,35	16.339,05	14,33%
1.4.2	COT21	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO BAIXO , DIMENSÕES (CM): 69(A) x 247(L) x 46(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 08)	UN	1,00	4.756,36	S	5.756,62	5.756,62	5,05%
1.4.3	COT22	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - BANCADA DE APOIO CAFÉ FIXADA NA PAREDE, DIMENSÕES (CM): 90(A) x 330(L) x 55(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 10)	UN	1,00	3.383,78	S	4.095,38	4.095,38	3,59%
1.4.4	COT23	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO BAIXO APOIO CAFÉ, DIMENSÕES (CM): 80(L) x 80(A) x 50(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 10)	UN	1,00	1.990,03	S	2.408,54	2.408,54	2,11%
1.4.5	COT24	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - PAINEL RIPADO, DIMENSÕES (CM): 248(L) x 256(A) - CONFORME PROJETO (FOLHA 08)	UN	1,00	5.600,00	S	6.777,68	6.777,68	5,94%
1.4.6	COT25	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - PAINEL RIPADO, DIMENSÕES (CM): 210(L) x 280(A) - CONFORME PROJETO (FOLHA 09)	UN	1,00	5.200,00	S	6.293,56	6.293,56	5,52%
1.5			INTERVENÇÕES FISCALIZAÇÃO - TÉRREO							
1.5.1	COT23	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO BAIXO APOIO CAFÉ, DIMENSÕES (CM): 80(L) x 80(A) x 50(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 10)	UN	1,00	1.990,03	S	2.408,54	2.408,54	2,11%
1.6			INTERVENÇÕES BANHEIROS - TÉRREO							
1.6.1	CP07	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESPELHO CRISTAL, E=4MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO (BANHEIROS PNE FEM., E PNE MASC.) DIMENSÕES (CM): 70(L) x 100(A) = 2 UN.	M2	1,40	350,77	S	424,54	594,35	0,52%
1.7			INTERVENÇÕES BANHEIROS - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.7.1	CP07	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESPELHO CRISTAL, E=4MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO (BANHEIRO FEMININO, LAVATÓRIO E BANHEIRO PNE) DIMENSÕES (CM): 70(L) x 180(A), 195(L) x 100(A) E 70(L) x 100(A)	M2	3,91	350,77	S	424,54	1.659,94	1,46%
1.8			INTERVENÇÕES HALL AUDITÓRIO/ FOYER - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.8.1	COT20	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO PLANEJADO - MESA DE REUNIÕES, DIMENSÕES (CM): 250(L) x 74(A) x 110(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 07)	UN	1,00	4.500,00	S	5.446,35	5.446,35	4,78%
1.8.2	COT30	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - ARMÁRIO BAIXO , DIMENSÕES (CM): 210(L) x 74(A) x 50(P) - CONFORME REFERÊNCIAS MARCENARIA E MARMORARIA (ITEM 02).	UN	1,00	3.809,96	S	4.611,20	4.611,20	4,04%
1.9			INTERVENÇÕES AUDITÓRIO - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.9.1	COT35	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - BANCADA 10 LUGARES, DIMENSÕES (CM): 570(L) x 83(A) x 60(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 09)	UN	1,00	7.503,76	S	9.081,80	9.081,80	7,97%
1.9.2	COT36	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIARIO PLANEJADO - PÚLPITO, DIMENSÕES (CM): 70(L) x 115(A) x 60(P) - CONFORME PROJETO (FOLHA 09)	UN	1,00	1.836,91	S	2.223,21	2.223,21	1,95%
Total Geral								R\$	114.017,45	100,00%

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina			EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Coronel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC			Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Painel de Preços ComprasNet B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - LOTE 03: MOBILIÁRIO PADRONIZADO										
Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
1			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT INTERNO CONFORME PROJETO						38.796,16	100,00%
1.1			INTERVENÇÕES ATENDIMENTO - TÉRREO							
1.1.1	COT54	COTAÇÃO	FLOREIRA DE CHÃO EM METALON PRETO, DIMENSÕES (CM): 94(L) x 70(A) x 25(P) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	3,00	400,00	B	461,12	1.383,36	3,57%
1.2			INTERVENÇÕES COWORKING - TÉRREO							
1.2.1	COT54	COTAÇÃO	FLOREIRA DE CHÃO EM METALON PRETO, DIMENSÕES (CM): 94(L) x 70(A) x 25(P) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	2,00	400,00	B	461,12	922,24	2,38%
1.2.2	RPP142/2026	COMPRASNET	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO - BANCO COM ALMOFADA, DIMENSÕES (CM): 160 (L) x 45 (A) x 40 (P) - CONFORME REFERÊNCIA	UN	3,00	1.900,00	B	2.190,32	6.570,96	16,94%
1.3			INTERVENÇÕES FISCALIZAÇÃO - TÉRREO							
1.3.1	RPP165/2026	COMPRASNET	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO - MESA INDIVIDUAL RETA PÉ TRAVA, DIMENSÕES (CM): 135 (L) x 74 (A) x 60(P) - CONFORME REFERÊNCIA	UN	1,00	3.800,00	B	4.380,64	4.380,64	11,29%
1.3.2	RPP170/2026	COMPRASNET	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO - MESA EM L PÉ PAINEL DIMENSÕES (CM): 135 (L) x 135 (L) x 74 (A) x 60(P) - CONFORME REFERÊNCIA	UN	3,00	4.552,95	B	5.248,64	15.745,92	40,59%
1.4			INTERVENÇÕES HALL AUDITÓRIO/ FOYER - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.4.1	RPP142/2026	COMPRASNET	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE MOBILIARIO - BANCO COM ALMOFADA, DIMENSÕES (CM): 160 (L) x 45 (A) x 40 (P) - CONFORME REFERÊNCIA	UN	3,00	1.900,00	B	2.190,32	6.570,96	16,94%
1.4.2	COT54	COTAÇÃO	FLOREIRA DE CHÃO EM METALON PRETO, DIMENSÕES (CM): 94(L) x 70(A) x 25(P) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	2,00	400,00	B	461,12	922,24	2,38%
1.5			INTERVENÇÕES AUDITÓRIO - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.5.1	COT33	COTAÇÃO	FORNECIMENTO DE CADEIRA COM ESTRUTURA METÁLICA NA COR PRETA, ASSENTO E ENCOSTO EM ESPUMA DE ALTA DENSIDADE E ESTOFADO NA COR AZUL TECIDO CREPE. TAMANHO ESPECIAL (OBESOS), SUPORTE MÍN. DE CARGA DE 250KG, DIMENSÕES MÍN. DO ASSENTO (CM): 41(A) x 75 (L) x 47(P)	UN	1,00	1.195,00	B	1.377,60	1.377,60	3,55%
1.5.2	COT54	COTAÇÃO	FLOREIRA DE CHÃO EM METALON PRETO, DIMENSÕES (CM): 94(L) x 70(A) x 25(P) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	2,00	400,00	B	461,12	922,24	2,38%
Total Geral								R\$	38.796,16	100,00%

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina			EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES			Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Pannel de Preços ComprasNet				
			INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Coronel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC			B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - LOTE 04: SONORIZAÇÃO E AUDIOVISUAL										
Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
1			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT INTERNO CONFORME PROJETO						62.188,68	100,00%
1.1			INTERVENÇÕES AUDITÓRIO - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.1.1	COT37	COTAÇÃO	PROJETOR MULTIMÍDIA – 3.600 LÚMENS: Projetor multimídia branco, fluxo luminoso mínimo de 3.600 ANSI lumens, resolução nativa mínima XGA 1024 × 768, formato 4:3 ou compatível, HDMI, USB, foco, zoom, correção geométrica, instalação em teto e alimentação 100–240 VCA; referência: Epson PowerLite X49 ou equivalente/superior.	UN	2,00	6.107,53	B	7.040,76	14.081,53	22,64%
1.1.2	COT38	COTAÇÃO	SUPORTE DE TETO PARA PROJETO: Suporte metálico universal de teto para projetor, na cor branca, com extensor regulável em altura e sistema de travamento, capacidade mínima de 5 kg, ajustes de inclinação, rotação e nivelamento, passagem para cabos e sistema de fixação compatível com o projetor e com a estrutura prevista em projeto.	UN	2,00	311,72	B	359,35	718,69	1,16%
1.1.3	COT39	COTAÇÃO	TELA PROJETORA RETRÁTIL: Tela para projeção frontal, retrátil, 121", formato 4:3, área útil aprox. 2,46 × 1,84 m, superfície branca fosca, ganho 0,9 a 1,2, ângulo de visão mínimo 100°, estrutura metálica e bordas pretas.	UN	2,00	311,43	B	359,02	718,03	1,15%
1.1.4	COT40	COTAÇÃO	MICROFONE DE MESA: Microfone de mesa condensador, padrão polar cardioide, resposta de frequência 50 Hz a 18 kHz, alimentação Phantom Power 48 V, conexão XLR balanceada, haste flexível tipo gooseneck e base antivibração.	UN	8,00	847,00	B	976,42	7.811,37	12,56%
1.1.5	COT41	COTAÇÃO	SISTEMA DE MICROFONE SEM FIO: Sistema sem fio UHF digital ou equivalente, alcance mínimo de 30 m, resposta de frequência 50 Hz a 18 kHz, faixa dinâmica mínima 100 dB, saída XLR balanceada, composto por transmissor, receptor de diversidade, antenas e fonte de alimentação.	UN	1,00	2.376,67	B	2.739,82	2.739,82	4,41%
1.1.6	COT42	COTAÇÃO	CAIXA ACÚSTICA DE EMBUTIR: Caixa acústica de embutir no forro, sistema linha 100 V, potência mínima 30 W RMS, resposta 100 Hz a 18 kHz, sensibilidade mínima 88 dB, SPL máximo mínimo 103 dB, full range e grade metálica branca.	UN	6,00	520,00	B	599,46	3.596,74	5,78%
1.1.7	COT43	COTAÇÃO	AMPLIFICADOR DE ÁUDIO: Amplificador para linha 100 V, potência mínima 240 W RMS, THD máximo 1%, resposta 20 Hz a 20 kHz, relação sinal/ruído mínima 90 dB, entradas balanceadas e proteções contra curto-circuito, sobrecarga e sobretemperatura.	UN	1,00	2.608,33	B	3.006,88	3.006,88	4,84%
1.1.8	COT44	COTAÇÃO	MESA DIGITAL DE ÁUDIO: Mesa digital com no mínimo 12 canais, entradas XLR, Phantom Power 48 V, equalização por canal, processamento digital, saídas balanceadas, interface USB e alimentação 100–240 VCA.	UN	1,00	15.149,33	B	17.464,15	17.464,15	28,08%
1.1.9	COT45	COTAÇÃO	CABO DE ÁUDIO BALANCEADO: Cabo de áudio balanceado 2 × 0,30 mm² + malha, de baixa capacitância, com conectores compatíveis, identificação das extremidades e instalação em infraestrutura exclusiva, separada dos circuitos elétricos de potência.	UN	2,00	190,20	B	219,26	438,53	0,71%
1.1.10	COT46	COTAÇÃO	CABO HDMI: Cabo HDMI de alta velocidade para transmissão de áudio e vídeo, com comprimento conforme projeto e desempenho compatível com a distância instalada, garantindo estabilidade, sincronismo e ausência de perda perceptível de sinal.	UN	2,00	343,42	B	395,89	791,78	1,27%
1.1.11	COT47	COTAÇÃO	RACK 19": Rack metálico padrão 19", em aço carbono com pintura eletrostática, porta ventilada, ventilação natural ou forçada, organizadores de cabos, régua elétrica integrada e aterramento, dimensionado para os equipamentos do sistema.	UN	1,00	323,33	B	372,74	372,74	0,60%
1.1.12	COT48	COTAÇÃO	PROCESSADOR DIGITAL DE ÁUDIO – DSP: Processador digital de áudio DSP com equalização paramétrica, filtros passa-alta e passa-baixa, delay, limitador, controle de ganho, entradas e saídas balanceadas e alimentação 100–240 VCA.	UN	1,00	2.563,33	B	2.955,01	2.955,01	4,75%
1.1.13	COT49	COTAÇÃO	CAIXA TÉCNICA CT-01: Caixa técnica metálica de embutir, com pintura eletrostática, contendo 10 conectores XLR fêmea, tampa basculante ou removível e sistema de fixação adequado, destinada à interligação dos microfones com a sala técnica.	UN	1,00	413,33	B	476,49	476,49	0,77%
1.1.14	COT50	COTAÇÃO	SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA AUDIOVISUAL: (Projetores e telas) conforme equipamentos indicados no projeto executivo e memoriais, incluso montagem dos cabos, configuração dos equipamentos, testes para pleno funcionamento e orientação técnica para a correta utilização dos equipamento	M2	70,70	37,36	S	45,22	3.197,21	5,14%
1.1.15	COT51	COTAÇÃO	SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE SONORIZAÇÃO: serviços de instalação compreendendo lançamento e identificação de cabos, instalação de eletrodutos e acessórios quando necessários, montagem de conectores, fixação de caixas acústicas, equipamentos, rack, testes de continuidade, regulagem, programação, comissionamento e entrega do sistema em pleno funcionamento, incluindo todos os materiais de consumo e acessórios indispensáveis à perfeita execução dos serviços.	M2	70,70	44,64	S	54,03	3.819,71	6,14%
Total Geral								R\$	62.188,68	100,00%

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina			EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES			Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Paineis de Preços ComprasNet				
			INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Coronel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC			B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - LOTE 05: PERSIANAS, CORTINAS E REVESTIMENTOS ESPECIAIS										
Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
1			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT INTERNO CONFORME PROJETO						61.878,67	100,00%
1.1			INTERVENÇÕES ATENDIMENTO - TÉRREO							
1.1.1	COT01	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO EM TECIDO TELA SOLAR, COLEÇÃO SCREEN 1% OU 3% COR CINZA CLARO, BASE ESTABILIZADORA SEM BANDO, ACIONAMENTO MANUAL, DIMENSÕES (CM): 220(L) x 110(A), 166(L) x 280(A), 172(L) x 280(A) E 247(L) x 280(A)	M2	18,80	219,90	S	266,14	5.003,53	8,09%
1.2			INTERVENÇÕES COPA - TÉRREO							
1.2.1	COT01	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO EM TECIDO TELA SOLAR, COLEÇÃO SCREEN 1% OU 3% COR CINZA CLARO, BASE ESTABILIZADORA SEM BANDO, ACIONAMENTO MANUAL, DIMENSÕES (CM): 160(L) x 70(A)	M2	1,12	219,90	S	266,14	298,08	0,48%
1.3			INTERVENÇÕES COWORKING - TÉRREO							
1.3.1	COT01	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO EM TECIDO TELA SOLAR, COLEÇÃO SCREEN 1% OU 3% COR CINZA CLARO, BASE ESTABILIZADORA SEM BANDO, ACIONAMENTO MANUAL, DIMENSÕES (CM): 220(L) x 110(A)	M2	2,42	219,90	S	266,14	644,07	1,04%
1.3.2	COT26	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE NUVENS ACÚSTICAS CIRCULARES EM LÃ DE PET AZUL, DIMENSÕES (CM): Ø120 (L) x 5 (A) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	5,00	1.194,63	S	1.445,86	7.229,30	11,68%
1.3.3	COT27	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE NUVENS ACÚSTICAS CIRCULARES EM LÃ DE PET CINZA, DIMENSÕES (CM): Ø90 (L) x 5 (A) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	6,00	1.181,12	S	1.429,51	8.577,06	13,86%
1.3.4	COT28	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE NUVENS ACÚSTICAS CIRCULARES EM LÃ DE PET CINZA, DIMENSÕES (CM): Ø60 (L) x 5 (A) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	7,00	715,00	S	865,36	6.057,55	9,79%
1.4			INTERVENÇÕES SALA DE APOIO - TÉRREO							
1.4.1	COT01	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO EM TECIDO TELA SOLAR, COLEÇÃO SCREEN 1% OU 3% COR CINZA CLARO, BASE ESTABILIZADORA SEM BANDO, ACIONAMENTO MANUAL, DIMENSÕES (CM): 220(L) x 110(A)	M2	2,42	219,90	S	266,14	644,07	1,04%
1.5			INTERVENÇÕES FISCALIZAÇÃO - TÉRREO							
1.5.1	COT01	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO EM TECIDO TELA SOLAR, COLEÇÃO SCREEN 1% OU 3% COR CINZA CLARO, BASE ESTABILIZADORA SEM BANDO, ACIONAMENTO MANUAL, DIMENSÕES (CM): 160(L) x 100(A)	M2	1,60	219,90	S	266,14	425,83	0,69%
1.6			INTERVENÇÕES BANHEIROS - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.6.1	COT01	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO EM TECIDO TELA SOLAR, COLEÇÃO SCREEN 1% OU 3% COR CINZA CLARO, BASE ESTABILIZADORA SEM BANDO, ACIONAMENTO MANUAL, (BANHEIRO PNE) DIMENSÕES (CM): 70(L) x 110(A)	M2	0,77	219,90	S	266,14	204,93	0,33%
1.7			INTERVENÇÕES HALL AUDITÓRIO/ FOYER - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.7.1	COT01	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO EM TECIDO TELA SOLAR, COLEÇÃO SCREEN 1% OU 3% COR CINZA CLARO, BASE ESTABILIZADORA SEM BANDO, ACIONAMENTO MANUAL, DIMENSÕES (CM): 247(L) x 315(A), 166(L) x 315(A) E 300(L) x 315(A)	M2	18,48	219,90	S	266,14	4.918,36	7,95%
1.8			INTERVENÇÕES AUDITÓRIO - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.8.1	COT18	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CORTINAS PISO-TETO COM FIXAÇÃO DOS VARÕES SUÍÇO NA PAREDE COM SUPORTE DUPLO, CORTINAS EM TECIDO LINHO SINTÉTICO CINZA MÉDIO NO MODELO PREGA MACHO OU WAVE E BLACKOUT 70% CINZA CLARO MODELO RETO SEPARADO DA CORTINA. DIMENSÕES (CM): 280(C) x 290(A) E 740(C) x 290(A)	CJ	1,00	4.531,33	S	5.484,27	5.484,27	8,86%
1.8.2	COT31	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CARPETE ESPECIAL RESINADO / PELO ALTO COR: CINZA CLARO. INCLUSO: INSTALAÇÃO E PERFIL METÁLICO DE TRANSIÇÃO (PORTA 1,30M)	M2	75,00	217,43	S	263,16	19.736,66	31,90%
1.8.3	COT32	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAINEL ACÚSTICO COM TRATAMENTO ANTI-CHAMAS, DIMENSÕES (CM): 290(A) x 160(L)	M2	4,64	472,77	S	572,19	2.654,95	4,29%
Total Geral								R\$	61.878,67	100,00%

			EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES			Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Painel de Preços ComprasNet				
			INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Coronel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC			B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA - LOTE 06: COMUNICAÇÃO VISUAL										
Item	Código	Fonte	Descrição	Und	Quant.	Preço Unit (sem BDI) (R\$)	BDI	Preço Unit (com BDI) (R\$)	Total	Peso (%)
1			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT INTERNO CONFORME PROJETO						15.320,52	64,87%
1.1			INTERVENÇÕES ATENDIMENTO - TÉRREO							
1.1.1	COT07	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE QUADRO DECORATIVO, COM MOLDURA EM MADEIRA, DIMENSÕES (CM): 80 (L) x 100 (A) E IMPRESSÃO EM PAPEL FOTOGRÁFICO, DIMENSÕES (CM): 60 (L) 80 (A) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	2,00	990,22	S	1.198,47	2.396,93	10,15%
1.1.2	COT08	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LETREIRO EM ACRILICO 10 MM - 160X35 CM "CREA-SC"	UN	1,00	1.690,00	S	2.045,41	2.045,41	8,66%
1.2			INTERVENÇÕES COWORKING - TÉRREO							
1.2.1	COT29	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LETREIRO EM ACRILICO BRANCO 10 MM - 176X17 CM "COWORKING" - CONFORME PROJETO (FOLHA 03)	UN	1,00	680,00	S	823,00	823,00	3,48%
1.3			INTERVENÇÕES AUDITÓRIO - PAVIMENTO SUPERIOR							
1.3.1	COT34	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LETREIRO "CREA-SC" EM ACRILICO BRANCO 10 MM - MINERVA EM ACRILICO AZUL 10MM e AMARELO/OCRE SOBREPOSTO ACRILICO 5MM, DIMENSÕES TOTAIS (CM): 250X49(A) - CONFORME REFERÊNCIA (FOLHA 05)	UN	1,00	1.986,00	S	2.403,66	2.403,66	10,18%
1.4			PLACAS E ADESIVOS DE ORIENTAÇÃO / IDENTIFICAÇÃO							
1.4.1	COT52	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO DE PLACAS DE COMUNICAÇÃO VISUAL PARA AMBIENTES INTERNOS CONFORME PROJETO	CJ	1,00	6.322,00	S	7.651,52	7.651,52	32,40%
2			REESTRUTURAÇÃO DE LAYOUT EXTERNO CONFORME PROJETO						8.295,40	35,13%
2.1	COT53	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO/FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LETREIRO "CREA/SC" RETROILUMINADO EM CAIXA GALVANIZADA COM PINTURA AUTOMOTIVA PARA FACHADA EXTERNA. LETRAS PEQUENAS EM PVC SEM ILUMINAÇÃO (10 MM), DIMENSÕES (CM) 200(L) x 124(A) - CONFORME PROJETO	UN	1,00	6.854,00	S	8.295,40	8.295,40	35,13%
Total Geral								R\$	23.615,91	100,00%

Composições

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina		EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Cel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC		Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Paineis de Preços ComprasNet		
COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS (CPU) ANALÍTICA						
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CUSTO UNIT NÃO DESONER.	COEFIC.	CUSTO CP NÃO DESONER.
Composição o Própria	CP01	COORDENAÇÃO TÉCNICA E LOGÍSTICA/ADMINISTRAÇÃO DE OBRA/ (LOTES 01 A 06)	LOTE			659,76
SINAPI - I	2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	151,56	2	303,12
SINAPI - I	4083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	H	35,3	4	141,20
SINAPI - I	2350	AUXILIAR DE ESCRITORIO (HORISTA)	H	26,93	8	215,44
Composição o Própria	CP02	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA PARA DESLOCAMENTO DE MOBILIÁRIOS DURANTE A OBRA	UN			561,48
SINAPI	242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	H	24,19	12	290,28
SINAPI	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	22,6	12	271,20
Composição o Própria	CP03	PLANTIO DE ESPÉCIE VEGETAL, TIPO ESPADA DE SÃO JORGE OU EQUIVALENTE, COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 0,50 M	UN			43,48
COTAÇÃO	COT55	PLANTA ESPADA / LANCA DE SAO JORGE, MOERIA, IRIS, OU EQUIVALENTE DA REGIAO COM H = 0,50 A 1,00 M	UN	41,61	1	41,61
SINAPI	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,35	0,0124	0,36
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,33	0,0619	1,51
Composição o Própria	CP04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PENDENTE LINEAR - LED 4000K 120CM ALTURA DO NÍVEL DO PISO DE 180CM	UN			453,62
COTAÇÃO	COT56	PENDENTE LINEAR SLIM, 120CM LED 4000K - 30,5W, ACABAMENTO EM ALUMINIO PRETO	UN	390,97	1	390,97
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UN	46,65	1,1134355	51,94
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	CJ	30,79	0,3479486	10,71
Composição o Própria	CP05	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO HIDRAULICA MOBILIÁRIO COPA	CJ			1.099,28
COTAÇÃO	COT13	FORNECIMENTO DE CUBA EM INOX DE EMBUTIR, DIMENSÕES (CM): 40(L) x 34(C) x 14,5(P) - CONFORME REFERENCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	119,9	1	119,90
COTAÇÃO	COT14	FORNECIMENTO DE LIXEIRA EM INOX DE EMBUTIR, DIMENSÕES (CM): Ø25 (5L) - CONFORME REFERENCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	429,9	1	429,90
COTAÇÃO	COT15	FORNECIMENTO DE TORNEIRA BICA ALTA PARA BANCADA, DIMENSÕES (CM): 30 (A) - CONFORME REFERENCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	249,9	1	249,90
SINAPI	242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	H	24,19	3	72,57
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,45	3	88,35
SINAPI	44945	SIFAO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	UN	9,22	1	9,22
SINAPI	11681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	UN	7,03	1	7,03
SINAPI	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1" SEM LADRAO	UN	54,75	1	54,75
SINAPI	45334	FURO PARA TORNEIRA OU OUTROS ACESSORIOS EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	UN	33,31	1	33,31
SINAPI	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	34,35	1	34,35
Composição o Própria	CP06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO HIDRAULICA MOBILIÁRIO ÁREA DE SERVIÇO	CJ			895,74
COTAÇÃO	COT15	FORNECIMENTO DE TORNEIRA BICA ALTA PARA BANCADA, DIMENSÕES (CM): 30 (A) - CONFORME REFERENCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	249,9	1	249,90
COTAÇÃO	COT19	FORNECIMENTO DE TANQUE EM INOX DE EMBUTIR, DIMENSÕES (CM): 44(L) x 44(A) x 23(P) - CONFORME REFERENCIA (FOLHA QUANTITATIVOS)	UN	399,9	1	399,90
SINAPI	242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	H	24,19	2	48,38
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,45	2	58,90
SINAPI	44945	SIFAO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	UN	9,22	1	9,22
SINAPI	11681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	UN	7,03	1	7,03
SINAPI	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1" SEM LADRAO	UN	54,75	1	54,75
SINAPI	45334	FURO PARA TORNEIRA OU OUTROS ACESSORIOS EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	UN	33,31	1	33,31
SINAPI	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	34,35	1	34,35
Composição o Própria	CP07	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESPELHO CRISTAL E=4MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM SELANTE PU	M2			350,77
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,93	0,187951	5,63
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,33	0,1621538	3,95
SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	26,81	0,4304161	11,54
SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	329,66	1	329,66

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina	EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Cel João Fernandes, nº 85, Araranguá-SC	SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Paineis de Preços ComprasNet Fontes: B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%
QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI DE SERVIÇOS		

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,03%
BDI COM desoneração	BDI DES	21,03%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Florianópolis/SC

Local

05 de agosto de 2026

Data

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina	EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Cel João Fernandes, nº 85, Araranguá-SC	SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Pannel de Preços ComprasNet Fontes: B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03% B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%
QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI DE BENS (MATERIAIS/EQUIPAMENTOS)		

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,45%
Seguro e Garantia	SG	0,48%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	5,11%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	15,28%
BDI COM desoneração	BDI DES	15,28%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Florianópolis/SC

Local

05 de agosto de 2026

Data

Cronograma

 CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina	EXECUÇÃO DE ARQUITETURA DE INTERIORES, MARCENARIA, MOBILIÁRIO E INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES INSPETORIA DE ARARANGUÁ - CREA/SC Av. Cel João Fernandes, nº 85, bairro Urussanguinha, Araranguá-SC			Fontes: SINAPI - 06/2026 - Santa Catarina (sem desoneração), Cotações mercado e Paineis de Preços ComprasNet					
				B.D.I. Serviços (BDI-S): 21,03%					
				B.D.I. Bens (BDI-B): 15,28%					
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
Lote	Descrição	Totais (R\$)	Parcelas	1ª Semana	2ª Semana	3ª Semana	4ª Semana	5ª Semana	6ª Semana
1	SERVIÇOS DE ENGENHARIA / ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	11.500,82	% Período	2.300,16	1.150,08	1.150,08	2.300,16	2.300,16	2.300,16
				20,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%
2	MARCENARIA PLANEJADA SOB MEDIDA	114.017,45	% Período	-	11.401,75	11.401,75	11.401,75	34.205,24	45.606,98
				0,00%	10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	40,00%
3	MOBILIÁRIO PADRONIZADO (ITENS DE PRATELEIRA)	38.796,16	% Período	-	3.879,62	7.759,23	11.638,85	11.638,85	3.879,62
				0,00%	10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%
4	SONORIZAÇÃO E AUDIOVISUAL	62.188,68	% Período	-	6.218,87	6.218,87	6.218,87	18.656,60	24.875,47
				0,00%	10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	40,00%
5	PERSIANAS, CORTINAS E REVESTIMENTOS ESPECIAIS	61.878,67	% Período	-	6.187,87	6.187,87	18.563,60	18.563,60	12.375,73
				0,00%	10,00%	10,00%	30,00%	30,00%	20,00%
6	COMUNICAÇÃO VISUAL	23.615,91	% Período	-	-	-	7.084,77	7.084,77	9.446,37
				0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	40,00%
	Total Geral	R\$ 311.997,70	100,00%	2.300,16	28.838,18	32.717,79	57.208,00	92.449,23	98.484,33
				0,74%	9,24%	10,49%	18,34%	29,63%	31,57%